Die **Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität** Bonn ist eine internationale Forschungsuniversität mit einem breiten Fächerspektrum. 200 Jahre Geschichte, rund 35.000 Studierende, mehr als 6.000 Beschäftigte und ein exzellenter Ruf im In- und Ausland: Die Universität Bonn zählt zu den bedeutendsten Universitäten Deutschlands und wurde als Exzellenzuniversität ausgezeichnet.

Die Abteilung 4.5 Bau sucht **zum nächstmöglichen Zeitpunkt, unbefristet** und in **Vollzeit** ein*n

Architekt*in oder Bauingenieur*in

Ihre Aufgaben:

- Sie tragen Verantwortung für die stringente Steuerung und Umsetzung von anspruchsvollen Bauprojekten im universitären Kontext,
- soweit die Universität selbst als Bauherrin auftritt, obliegt Ihnen die Verantwortung für die Prozessschritte Planung, Kalkulation, Auftragsverhandlungen, Ausschreibungen, Vergaben und Bauleitung/Controlling bis zur schlüsselfertigen Übergabe,
- Sie koordinieren die seitens der Universität zu erbringenden Leistungen und begleiten den Gesamtprozess als Interessensvertreter*in der Universität,
- Ihnen obliegt in allen Projekten das Nachtragsmanagement,
- Sie steuern alle mit der Überführung einer Maßnahme in die eigene Bewirtschaftung verbundenen Prozesse und Kosten,
- Projektbezogene Zusammenarbeit und Kommunikation mit den universitären Nutzer*innen aus Wissenschaft und Verwaltung, Behörden sowie Bürger*innen.

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes Bachelor- oder Master-Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen,
- mehrjährige Erfahrung als verantwortliche Projektleiter*in in der Planung, Projektsteuerung/Koordination und Durchführung von großen Neubau- und Sanierungsprojekten im Bereich Hochbau und TGA unter Berücksichtigung des vorbeugenden Brandschutzes, der Versammlungsstättenverordnung, der Verordnung für Arbeitsstätten sowie des barrierefreien Bauens,
- einschlägige Praxiserfahrung in Kalkulation, Ausschreibung, Vergabe, Bau- und Projektleitung, Nachtragswesen, Abrechnung und Qualitätswesen, idealerweise zusätzlich ergänzt um Erfahrungen im Bereich Bewirtschaftung,
- wünschenswert gute Kenntnisse des Bau- und Planungsrechts,
- gute Kenntnisse im Bauvertragswesen (VOB, BGB, HOAI),
- nachgewiesene Erfahrung in der aktiven und stringenten Steuerung von Dienstleistern und Gewerken,
- die Fähigkeit zur adäquaten Kommunikation mit unterschiedlichen Zielgruppen,
- gute Kenntnisse in Windows Office, MS Project sowie die Bereitschaft, sich in das CAFM-System ConjecFM und SAP einzuarbeiten,
- ein Organisationstalent mit Verhandlungsgeschick in Wort und Schrift,
- überdurchschnittlich engagiert.

Wir bieten:

- eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit bei einem der größten Arbeitgeber der Region, Arbeitsplatzsicherheit und Standorttreue,
- flexible Arbeitszeiten,
- Fortbildungsmöglichkeiten,
- betriebliche Altersversorgung (VBL),
- zahlreiche Angebote des Hochschulsports,
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV durch die zentrale Lage in Bonn sowie die Möglichkeit kostengünstige Parkangebote zu nutzen,
- Entgelt bis Entgeltgruppe 12 TV-L.

Die Universität Bonn setzt sich für Diversität und Chancengleichheit ein. Sie ist als familiengerechte Hochschule zertifiziert. Ihr Ziel ist es, den Anteil von Frauen in Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, zu erhöhen und deren Karrieren besonders zu fördern. Sie fordert deshalb einschlägig qualifizierte Frauen nachdrücklich zur Bewerbung auf. Bewerbungen werden in Übereinstimmung mit dem Landesgleichstellungsgesetz behandelt. Die Bewerbung geeigneter Menschen mit nachgewiesener Schwerbehinderung und diesen gleichgestellten Personen ist besonders willkommen.

Wenn Sie sich für die Position mit der Kennziffer **3.4/2023/140** interessieren, senden Sie uns bitte Ihre **vollständigen und aussagekräftigen** Bewerbungsunterlagen über das Online-Bewerbungsformular zu.